

Der Landrat

66 - 66 - Amt für Wasserwirtschaft, Hoch- und Tiefbau

Az: 66-651230.Ja

Beschlussvorlage 571/2011**Beratungsfolge:**

Bau-, Struktur- und Umweltausschuss	24.11.2011
Finanz-, Wirtschafts- und Sozialausschuss	01.12.2011
Kreisausschuss	08.12.2011

Beratungsgegenstand:

Erweiterung Pausenhalle und Sanierung des Europahauses beim Gymnasium Antonianum Vechta

Sachverhalt:

Das Europahaus beim Gymnasium Antonianum wurde 1961 als dreigeschossiger Klassentrakt mit 18 Klassen und einer eingeschossigen Pausenhalle errichtet. Dieses Gebäude wurde 1993 um einen Trakt mit einem Musikraum und drei Klassenräumen erweitert.

Das Europahaus ist sowohl innen als auch außen sanierungsbedürftig.

Die Schule hat außerdem einen Antrag auf Vergrößerung der zum Europahaus gehörenden Pausenhalle gestellt (von ca. 400 m² auf ca. 640 m²). Da sowohl das Dach als auch die Fassade der Pausenhalle saniert werden müssen, wäre es sinnvoll, die vorhandene zu niedrige Pausenhalle abzureißen und neu zu errichten.

In diesem Zusammenhang sollen die beiden Heizzentralen von 1981 und 1984 erneuert und zu einer Heizzentrale zusammengefasst werden.

Die Kosten für diese Maßnahmen werden überschlägig insgesamt 3,425 Mio € betragen:

Pausenhalle: 1.250 T €

Sanierung Europahaus : 1.600 T € (Fassade, Fenster, Dach, Innensanierung 22 Klassen und Flure)

Heizzentrale: 325 T €

Außenanlagen Schulhof: 250 T €

Der Anteil des aus erneuerbaren Energien zu deckenden Wärmebedarfs nach dem Erneuerbare-Energien-Wärmegesetz (EEWärmeG) muss noch ermittelt werden.

Die Baumaßnahme müsste in mehreren Bauabschnitten im laufenden Schulbetrieb durchgeführt werden.

Zur Vorplanung dieser Maßnahme soll ein begrenzter Architektenwettbewerb durchgeführt werden. Nach Vorlage der Entwürfe und Ergebnisse soll über die Maßnahme weiter beraten werden.

Beschluss:

Dem Kreisausschuss wird vorgeschlagen, die Verwaltung wird mit der Durchführung eines begrenzten Architektenwettbewerb zu beauftragen. Nach Vorlage der Ergebnisse wird über die Maßnahme weiter beraten.

Finanzielle Auswirkungen: ja nein

Teilhaushalt: 36
Produkt (PSP/KST): I1.363313.500

Gesamtkosten der Maßnahme (ohne Folgekosten): 50.000,00 €	Jährliche Folgekosten:	Erfolgte Veranschlagung im Teilhaushalt: <input checked="" type="checkbox"/> ja, mit 100.000 € <input type="checkbox"/> nein
Investition: <input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein		Nutzungsdauer: