

Beschlussvorlage 570/2011**Beratungsfolge:**

Bau-, Struktur- und Umweltausschuss	24.11.2011
Finanz-, Wirtschafts- und Sozialausschuss	01.12.2011
Kreisausschuss	08.12.2011
Kreistag	22.12.2011

Beratungsgegenstand:

Fassadensanierung Verwaltungstrakt der Adolf-Kolping-Schule

Sachverhalt:

Der Verwaltungstrakt sowie der Versammlungsraum der Adolf-Kolping-Schule wurden 1981 als eingeschossige Anbauten errichtet. Beide hatten ein Flachdach mit einer höher gezogenen Attika im gleichen Verblender wie die Fassade.

Durch die waagerechten Flächen der Attika drang im Laufe der Jahre so viel Wasser ein, dass nach Frostschäden der Verblender in einem großflächigen Bereich abgängig ist.

Eine Sanierung der Fassade des Versammlungsraums wird in Angleichung an die 2010 sanierte Fassade des viergeschossigen Gebäudes 2 zur Zeit ausgeführt (Beschluss Kreistag vom 07.04.2011, Beschlussvorlage 409/2011).

In einem weiteren Bauabschnitt soll die Fassade des Verwaltungstrakts 2012 entsprechend saniert werden. Im Zuge der Baumaßnahmen werden auch die über 30 Jahre alten Fenster und der Sonnenschutz erneuert. Das Flachdach soll eine neue Wärmedämmung und Abklebung erhalten. Die Form des Flachdaches soll mit einer Gefälledämmung beibehalten werden, da die innen liegenden Lichtkuppeln des Verwaltungstraktes vor kurzem erneuert wurden.

Beschluss:

Dem Kreistag wird empfohlen, die Fassadensanierung des Verwaltungstraktes bei der Adolf-Kolping-Schule zu beschließen. Die erforderlichen Mittel in Höhe von 360.000 € werden im Haushalt 2012 zur Verfügung gestellt.

Finanzielle Auswirkungen: ☒ ja ☐ neinTeilhaushalt: 36
Produkt (PSP/KST): 11.366010.500

Gesamtkosten der Maßnahme (ohne Folgekosten): 360.000,00 €	Jährliche Folgekosten:	Erfolgte Veranschlagung im Teilhaushalt: ☒ ja, mit 360.000 € HH 20112 ☐ nein
Investition: ☒ ja ☐ nein		Nutzungsdauer: 40

Sichtvermerke:			
_____ Sachbearbeiterin/Sachbearbeiter	_____ Amtsleiterin/Amtsleiter	_____ Amt 10	_____ Landrat