



**- Bau-, Struktur- und Umweltausschuss -
- 15. Wahlperiode -**

An die
Mitglieder des Bau-, Struktur- und
Umweltausschusses

Nachrichtlich
an alle Kreistagsabgeordneten
mit der Bitte um Kenntnisnahme

Niederschrift

über die 7. Sitzung des Bau-, Struktur- und Umweltausschusses am 14.05.2009

Anwesend:

Herr Heiko Bertelt
Herr Siegfried Böckmann (ab TOP 6)
Herr Gisbert Dödtmann
Herr Bernhard Glandorf (Stellvertretender
Vorsitzender)
Herr Enno Götze-Taske
Herr Josef Hellbernd
Herr Clemens Hölscher
Herr Peter Meyer-Hülsmann (Vertretung für Herrn Claus Darlinghaus)
Herr Dieter Rohnstock
Herr Clemens Westendorf (bis TOP 7)
Herr Hans Joachim Zumbrägel (Vorsitzender)
Herr Albert Focke (Landrat)

Entschuldigt:

Herr Claus Dalinghaus
Frau Anne Marcus-Rusche
Herr Gerd Meyer

Hinzugezogen:

Herr Otto Langeland
Herr Rudolf Stukenborg
Herr Klaus Fangmann (bis TOP 6)
Herr Winfried Stuntebeck (Protokollführer)

Sodann wird folgende Tagesordnung behandelt:

1. Eröffnung der Sitzung
2. Feststellung der ordnungsgemäßen Einberufung und Beschlussfähigkeit
3. Feststellung der Tagesordnung
4. Genehmigung der Niederschriften über die 5. und 6. Sitzung des Bau-, Struktur- und Umweltausschusses vom 13.11.2008 und 19.03.2009
5. Mitteilungen des Landrates
6. Entwicklung der Unfallzahlen im Landkreis Vechta (277/2009)
7. Änderung der Landschaftsschutzverordnung "Geestrücken mit seinen bewaldeten Gebieten zwischen Vechta und Steinfeld" im Gebiet der Stadt Lohne (290/2009)
8. Neubau einer Mensa beim Gymnasium Lohne (283/2009)
9. Adolf-Kolping-Schule, Sanierung viergeschossiger Trakt (291/2009)
10. Anlegung eines Radweges an der K 280 von Wulfenau nach Addrup (284/2009)
11. Ausbau der K 290 einschließlich Herstellung eines Radweges von Ellenstedt nach Rechterfeld (285/2009)

- - - - -

I. Öffentlicher Teil

1. Eröffnung der Sitzung

Der Ausschussvorsitzende Hans Joachim Zumbrägel eröffnet die Sitzung um 16:05 Uhr.

2. Feststellung der ordnungsgemäßen Einberufung und Beschlussfähigkeit

Der Ausschussvorsitzende stellt fest, dass die Ladung ordnungsgemäß und fristgerecht erfolgt und die Beschlussfähigkeit gegeben ist.

3. Feststellung der Tagesordnung

Die Tagesordnung wird unverändert festgestellt.

4. Genehmigung der Niederschriften über die 5. und 6. Sitzung des Bau-, Struktur- und Umweltausschusses vom 13.11.2008 und 19.03.2009

Die Niederschriften über die 5. und 6. Sitzung des Bau-, Struktur- und Umweltausschusses am 13.11.2008 und 19.03.2009 liegen den Ausschussmitgliedern vor.

Die Niederschrift vom 13.11.2008 wird bei zwei, die Niederschrift vom 19.03.2009 bei einer Enthaltung genehmigt.

5. Mitteilungen des Landrates

entfällt

6. Entwicklung der Unfallzahlen im Landkreis Vechta (277/2009)

Polizeihauptkommissar Klaus Fangmann, Vorsitzender der Unfallkommission, stellt das Unfallgeschehen der vergangenen Jahre ausführlich und anschaulich vor (Anlage; der ausführliche Vortrag kann auf Wunsch bei Herrn Stuntebeck, Tel.: 04441/898-2501, angefordert werden). Er führt aus, dass die Unfallzahlen im Landkreis Vechta im Jahr 2008 insgesamt rückläufig sind.

7. Änderung der Landschaftsschutzverordnung "Geestrücken mit seinen bewaldeten Gebieten zwischen Vechta und Steinfeld" im Gebiet der Stadt Lohne (290/2009)

Amtsleiter Rudolf Stukenborg führt in die Thematik ein und erläutert die vorgesehene Änderung der Verordnung.

Die KTA's Dieter Rohnstock und Enno Götze-Taske erkundigen sich, ob nicht auch eine alternative Siedlungsentwicklung möglich ist und wie die Art und Weise der Kompensation des Eingriffs geregelt wird. Herr Stukenborg führt aus, dass die bestehende Siedlungsstruktur in Kroge zum Teil durch Straßen und Waldflächen umgeben und dadurch begrenzt ist. Die Entwicklung der Wohnbebauung in diesem Bereich entsprechend der Beschlussvorlage stellt somit den geringsten Eingriff dar. Die Kompensation wird im Rahmen des anstehenden Bebauungsplanverfahrens geregelt werden und ist daher nicht Bestandteil der Änderung der Landschaftsschutzverordnung.

Sodann beschließt der Ausschus bei einer Enthaltung mit Stimmenmehrheit:

Dem Kreistag wird empfohlen, folgendes zu beschließen:
Die Änderung der Landschaftsschutzverordnung "Geestrücken mit seinen bewaldeten Gebieten zwischen Vechta und Steinfeld" vom 09.01.1986 im Gebiet der Stadt Lohne vom wird in der als Entwurf vorliegenden Fassung beschlossen.

8. Neubau einer Mensa beim Gymnasium Lohne (283/2009)

Amtsleiter Otto Langeland verweist auf die Sitzungsvorlage und führt anschaulich und ausführlich in die Thematik ein. So erläutert er die drei Planungsvarianten des Mensaneubaus unter Hinweis auf die damit verbundenen Vor- und Nachteile.

KTA Meyer-Hülsmann erkundigt sich, ob eine etwas konservativere Bauausführung die entsprechende Kosten reduzieren würde. Des Weiteren regte er an, nicht in Eigenverantwortung eine Photovoltaikanlage auf dem Dach des Mensaneubaus zu betreiben, sondern dies Dritten gegen Entgelt zu überlassen.
Herr Langeland erläutert, dass die überwiegenden Baukosten nicht unbedingt durch die Architektur, sondern durch das Nebensystem (Kälteraum, Technik...) und den damit verbundenen Anforderungen verursacht werden.

Sodann beschließt der Ausschuss einstimmig:

Dem Kreistag wird empfohlen, den Bau der Mensa beim Gymnasium Lohne entsprechend dem Entwurf (Variante 3) zu beschließen
Die Haushaltsmittel in Höhe von 1.220.000 € werden wie beschlossen im Nachtrag 2009 und im Haushalt 2010 zur Verfügung gestellt. Die Einnahmen werden auf 938.215 € reduziert.

9. Adolf-Kolping-Schule, Sanierung viergeschossiger Trakt (291/2009)

Amtsleiter Otto Lageland verweist auf die ausführliche Mitteilungsvorlage. Anschließend erläutert er die Art und Weise der Sanierung des viergeschossigen Traktes. Er weist darauf hin, dass durch die nunmehr angedachte Form der Sanierung die Folgekosten für Heizung, Glasreinigung sowie Wartung des Sonnenschutzes reduziert werden können.

Der Ausschuss nimmt die Planungen zustimmend zur Kenntnis.

10. Anlegung eines Radweges an der K 280 von Wulfenau nach Addrup (284/2009)

Unter Bezug auf die Mitteilungsvorlage stellt Herr Langeland anschaulich die Ausbauplanungen im Rahmen der geplanten Anlegung des Radweges an der K 280 vor.

Der Ausschuss nimmt die Planungen zustimmend zur Kenntnis.

11. Ausbau der K 290 einschließlich Herstellung eines Radweges von Ellenstedt nach Rechterfeld (285/2009)

Amtsleiter Otto Langeland erläutert den geplanten Ausbau der K290 einschließlich Herstellung eines Radweges und verweist auf die detaillierte Vorlage. In diesem Zusammenhang weist Herr Langeland daraufhin, dass von der Baumaßnahme auch die Querung der Bahntrasse betroffen sein wird. In diesem Zusammenhang laufen bereits erste Abstimmungsgespräche mit der Deutschen Bahn AG, um die Planungsphase der Baumaßnahme ohne Verzögerung vorantreiben zu können.

Auf Nachfrage von KTA Siegfried Böckmann teilt Herr Langeland mit, dass nach derzeitigem Kenntnisstand eine Beschränkung des Bahnübergangs seitens der Deutschen Bahn AG vorgesehen ist. Die Art und Weise der Beschränkung liegt in der Verantwortung der Bahn.

Abschließend teilt Herr Langeland mit, dass noch in diesem Jahr der Antrag um Aufnahme ins Jahresbauprogramm für die gesamte Maßnahme (Ausbau und Radweg) gestellt werden soll. Sofern keine Zuschüsse bewilligt werden, wird zunächst nur der Radweg gebaut werden.

Der Ausschuss nimmt die Planungen zustimmend zur Kenntnis.

Ende der Sitzung: 17:40 Uhr

Vechta, 15.05.2009

Focke
Landrat