

Beschlussvorlage 792/2024

Beratungsfolge:

Kreisausschuss

11.04.2024

Kreistag

25.04.2024

Beratungsgegenstand:

Verkauf einer Teilfläche im Bereich des Dümmerparkplatzes (792/2024)

Sachverhalt:

Die Aal- & Forellenräucherei Hoffmann beabsichtigt ihren Betrieb an der Dümmerstraße 39 in 49401 Damme zu erweitern.

Für die Betriebserweiterung werden vorbehaltlich der abschließenden Planungen ca. 1.035 m² aus dem Flurstück 34/2 der Flur 112 in der Gemarkung Damme benötigt (s. Anlage). Der Landkreis ist Eigentümer dieses Flurstücks, auf welchem sich der Parkplatz am Dümmer befindet, der gerade neu gestaltet wird.

Die beabsichtigte Erweiterung ist bei den Planungen des Parkplatzes und Wohnmobilstellplatzes vorsorglich berücksichtigt worden.

Es sind ein Kaufpreis sowie eine Entschädigung je abzulösenden Parkplatz vereinbart worden. Der Gesamtkaufpreis und die Nebenkosten werden vom Käufer getragen.

Die Entschädigungssumme für die Parkplätze ergibt sich erst aus der noch zu erteilenden Baugenehmigung.

Darüber hinaus werden eine Bauverpflichtung sowie eine zeitnahe Fertigstellung der Bebauung vertraglich geregelt.

Beschluss:

„Dem Kreistag wird empfohlen, dem Abschluss eines notariellen Kaufvertrages über eine Teilfläche von ca. 1.035 m² aus dem Flurstück 34/2 der Flur 112 in der Gemarkung Damme an die Aal- & Forellenräucherei Hoffmann GmbH, Damme, zum Zwecke der Betriebserweiterung zuzustimmen.“

Öffentlichkeitsstatus der Vorlage im Internet-Bürgerportal: öffentlich